

Detrazione euro 104

L'abitazione principale, oltre all'aliquota ridotta, beneficia anche della detrazione d'imposta pari ad euro 104. Per effetto dell'esenzione dall'ICI disposta dall'art. 1 del D.L. n. 93 del 27.05.2008, convertito nella legge n. 126 del 24.07.2008, potranno beneficiare della detrazione d'imposta gli immobili che non rientrano nell'esenzione e, in particolare:

- Le abitazioni adibite a residenza del proprietario, appartenenti alle categorie catastali A1(abitazioni di tipo signorile), A8 (abitazioni in ville) e A9 (castelli, palazzi di pregio artistico o storico)

e quelle assimilate all'abitazione principale dal regolamento comunale, che sono:

- Le abitazioni dei cittadini italiani, non residenti nel territorio italiano, iscritti all'AIRE, purchè l'immobile stesso risulti non locato
- Le abitazioni concesse in uso gratuito agli affini in linea retta (*sono affini i parenti del coniuge*)